

SINERGAS IMPIANTI SRL

Sede legale: VIA MAESTRI DEL LAVORO, 38 MIRANDOLA (MO)
Iscritta al Registro Imprese della CCIAA DI MODENA
C.F. e numero iscrizione: 03019680366
Iscritta al R.E.A. della CCIAA DI MODENA n. 351185
Capitale Sociale sottoscritto € 2.400.000,00 Interamente versato
Partita IVA: 03019680366
Direzione e coordinamento: AIMAG S.P.A.

Relazione sulla gestione

Bilancio Ordinario al 31/12/2025

Signori Soci,
nella Nota integrativa Vi sono state fornite le notizie attinenti alla illustrazione del bilancio al 31/12/2025; nel presente documento, conformemente a quanto previsto dall'art. 2428 del Codice Civile, Vi forniamo le notizie attinenti la situazione della Vostra società e le informazioni sull'andamento della gestione. La presente relazione, redatta con valori espressi in unità di Euro, viene presentata a corredo del Bilancio d'esercizio al fine di fornire informazioni reddituali, patrimoniali, finanziarie e gestionali della società corredate, ove possibile, di elementi storici e valutazioni prospettiche.

Informativa sulla società

La società nel corso dell'esercizio ha continuato lo svolgimento dell'attività prevista dall'oggetto sociale di realizzazione di impianti energetici, di gestione di impianti di riscaldamento e di costruzione di impianti.

Il sistema energetico mondiale sta entrando in quella che viene definita "era dell'elettricità". La domanda di energia continua a crescere, trainata da urbanizzazione, digitalizzazione, mobilità e nuovi usi energetici. In particolare il consumo di elettricità cresce più rapidamente del consumo energetico complessivo, mentre nuovi settori (ad esempio l'intelligenza artificiale) stanno aumentando significativamente la domanda elettrica. Seppure le energie rinnovabili siano la fonte con la crescita più rapida, con il solare fotovoltaico come leader, il petrolio e il gas naturale rimangono centrali nel mix energetico globale. L'energia, nel 2025, è stata fortemente influenzata dalla sicurezza energetica, dagli obiettivi climatici e dalle tensioni geopolitiche. Dal punto di vista macroeconomico, il settore energetico influenza direttamente l'inflazione e il costo della vita, determina la competitività delle imprese energivore e richiede grandi investimenti pubblici e privati in infrastrutture elettriche e in tecnologie low-carbon. In sintesi, nel 2025 il sistema energetico globale si è trovato in una fase di transizione: le fonti rinnovabili e l'elettrificazione crescono rapidamente, ma i combustibili fossili, le tensioni geopolitiche e la sicurezza energetica continuano ad influenzare fortemente il mix energetico mondiale. Il mercato energetico rispecchia la crescita della domanda, i forti investimenti nelle tecnologie pulite e la persistente influenza dei combustibili fossili sui prezzi e sulla stabilità dei mercati stessi.

La società Sinergas Impianti Srl, durante l'esercizio 2025, ha proseguito con le attività di gestione calore per i Comuni di Crevalcore, Nonantola e Ravarino in qualità di gestore del servizio "Global Service" di questi Comuni. Si è aggiudicata ulteriori affidamenti da parte delle Pubbliche Amministrazioni, di particolare rilievo l'assegnazione a Sinergas Impianti dei lavori di adeguamento antincendio del convitto in via Girolamo Bernieri 8 a Correggio per l'importo di euro 539.088.

In data 21/05/2025 Sinergas Impianti Srl ha stipulato un contratto con la Capogruppo Aimag avente per oggetto la fornitura con posa di un gruppo di cogenerazione biogas presso la piattaforma di rifiuti liquidi di via Bertuzza a Carpi (MO), per un corrispettivo complessivo di euro 732.000.

Sono proseguiti gli investimenti effettuati dalla società pari a complessivi euro 242.634, di cui euro 11.513 relativi agli investimenti effettuati in merito all'affidamento del servizio di gestione calore del comune di Nonantola, nell'ambito dell'Accordo Quadro sottoscritto con il Consorzio Innova. Sono proseguiti gli investimenti effettuati dalla società in merito all'affidamento del contratto di prestazione energetica per il comprensorio dell'Accademia Militare di Modena con un incremento di euro 205.489. Sono presenti inoltre i primi investimenti relativi alla presentazione del progetto di riqualificazione, manutenzione e valorizzazione degli spazi verdi urbani di San Felice per un ammontare di euro 25.632. L'esercizio chiude al 31/12/2025 con un utile pari ad euro 2.359, dopo aver effettuato ammortamenti per euro 343.150.

Fatti di particolare rilievo

Nell'esercizio in esame è proseguita l'applicazione del metodo di valorizzazione del contratto di servizio con la controllante Aimag Spa, denominato metodo "cost plus". Tale metodologia risulta coerente con la normativa di settore e segnatamente con la normativa in materia di separazione contabile e funzionale, come stabilito dalle versioni correnti del TIUC e del TIUF, nonché del Manuale di Contabilità Regolatoria (Versione 10 del 14/07/2025) e delle linee guida OCSE da questo richiamati. La Capogruppo ha valutato di continuare ad applicare a tutte le società controllate un mark-up sui servizi amministrativi e tecnici prestati alle stesse, rispettivamente al 5% e al 7%, come definito nel CdA di Aimag tenutosi in data 14/10/2024.

Al 31/12/2025 la valorizzazione del contratto di servizio verso Aimag ammonta ad euro 656.615, di cui euro 36.253, per affitto sede.

In data 06/12/2024 Sinergas Impianti ha stipulato un contratto di conto corrente improprio e di gestione della tesoreria (cash pooling "zero balance") con la Capogruppo Aimag della durata di 12 mesi (rinnovabile tacitamente). La gestione accentrata ha la finalità di ottimizzare i flussi di tesoreria, eliminando le posizioni a debito e a credito in capo alla controllata, mediante giroconti giornalieri su conti accentrati di tesoreria presso Unicredit.

In data 09/09/2025 con decorrenza dal 01/10/2025, Sinergas Impianti ha attivato presso Banca popolare dell'Emilia Romagna il sistema di tesoreria accentrata di Gruppo (cash pooling "zero balance") con la Capogruppo Aimag. La gestione accentrata ha la finalità di ottimizzare i flussi di tesoreria, eliminando le posizioni a debito e a credito in capo alla controllata, mediante giroconti giornalieri su conti accentrati di tesoreria presso BPER.

In data 10/03/2025 è stato sottoscritto un contratto di cessione tra Sinergas Impianti Srl e la Capogruppo Aimag del credito d'imposta (c.d. "Superbonus 110") maturato nel cassetto fiscale di Sinergas Impianti Srl per un importo complessivo di euro 1.360.534. Il corrispettivo della cessione è pari a 1.183.665 al netto di uno sconto del 13% applicato sulla base di quanto previsto dal contratto di cessione per gli interventi agevolabili ai sensi dell'art. 119 ("Superbonus 110") per un importo di euro 176.869.

Nel corso dell'esercizio 2025 la società ha ancora in essere un finanziamento soci, esposto nella voce Debiti verso Soci per finanziamenti. Si tratta infatti di un debito di natura finanziaria con la controllante Aimag Spa di tipo revolving, per un importo al 31/12/2025 di euro 1.600.000, per il quale è stato approvato un piano di rientro dal CdA di Aimag con delibera del 04/11/2024. Il tasso di interesse di riferimento è l'Euribor (3 mesi/365), con floor 0, maggiorato di uno spread pari al 1,00%.

A partire dal periodo di imposta 2018 la società ha aderito all'opzione triennale per la tassazione consolidata di gruppo con la controllante Aimag Spa e altre società del gruppo (Consolidato Fiscale Nazionale), nel quale il reddito imponibile fiscale è determinato secondo le norme del TUIR artt. 117-129. Apposito regolamento in tal senso è stato inizialmente sottoscritto nel corso del 2018 tra le società interessate al termine del regolare processo autorizzativo degli organi amministrativi e poi rinnovato tacitamente nel corso del 2021 e successivamente per il triennio 2024-2026, al fine di definire le modalità di trasferimento degli imponibili fiscali IRES positivi e negativi alla Capogruppo, con conseguente evidenza del credito o debito intragruppo.

Investimenti

Nel corso dell'esercizio la società ha effettuato investimenti pari a complessivi euro 257.463, di cui euro 10.792 relativi agli investimenti effettuati dalla società in merito all'affidamento del servizio di gestione calore del comune di Nonantola, nell'ambito dell'Accordo Quadro sottoscritto con il Consorzio Innova. Sono proseguiti gli investimenti effettuati dalla società in merito all'affidamento del contratto di prestazione energetica per il comprensorio dell'Accademia Militare di Modena con un incremento di euro 213.838. Inoltre sono presenti i primi investimenti relativi alla presentazione del progetto di riqualificazione, manutenzione e valorizzazione degli spazi verdi urbani di San Felice per un ammontare di euro 25.632.

Si rilevano investimenti per euro 13.724 relativamente all'acquisto di attrezzature varie.

Analisi dei rischi esterni ed interni

La società è dotata di una propria struttura operativa coerente con le necessità aziendali. Grazie all'impiego di strumenti gestionali e di controllo utilizzati dal gruppo, i principali indicatori di efficienza operativa della società sono costantemente monitorati.

Attività di direzione e coordinamento

Ai sensi del comma 5 dell'art. 2497-bis del Codice Civile si rende noto che la società appartiene al Gruppo Aimag ed è soggetta all'attività di direzione e coordinamento da parte della stessa società.

I principali effetti che l'attività di direzione e coordinamento ha prodotto sull'attività di impresa e sui suoi risultati possono essere riassunti nei rapporti commerciali intrattenuti con la Capogruppo e con le altre imprese sottoposte al controllo della controllante, tra cui segnaliamo il contratto di Servizio, l'adozione del Consolidato Fiscale Nazionale, il cash pooling e il finanziamento da parte della Capogruppo.

Da novembre 2024 è operativo il regolamento di Direzione e Coordinamento il cui compito è quello di ottimizzare la pianificazione, la gestione e il controllo delle risorse, assicurare maggiore trasparenza consentendo una governance più efficace, mitigare i rischi legali e finanziari garantendo al contempo il rispetto delle normative nel Gruppo Aimag. In particolare tale Regolamento vuole favorire un uso sinergico di risorse e competenze, migliorando l'efficienza operativa del Gruppo senza compromettere in ogni caso l'autonomia delle singole società controllate.

Si attesta che non vi sono state decisioni, influenzate dalla società che svolge attività di direzione e coordinamento, che richiedano un'indicazione delle ragioni e degli interessi che hanno inciso sulle stesse.

Situazione patrimoniale e finanziaria

Al fine di una migliore comprensione della situazione patrimoniale e finanziaria della società, si fornisce di seguito un prospetto di riclassificazione dello Stato Patrimoniale:

	ACT 25	ACT 24
<u>ATTIVITA'</u>		
Attività non correnti	6.200.497	7.681.221
Immobilizzazioni immateriali	802.705	659.304
Avviamento	174.019	188.521
Immobilizzazioni materiali	3.676.557	3.892.249
Partecipazioni e titoli	18.000	18.000
Immobilizzazioni finanziarie	7.459	7.459
Altri crediti a medio/lungo termine	1.521.757	2.915.688
Attività correnti	4.770.639	4.810.144
Rimanenze	-	5.736
Lavori in corso su ordinazione	9.328	169.040
Crediti commerciali verso clienti	2.112.404	2.379.113
Crediti commerciali verso ITC	948.207	732.435
Crediti finanziari verso controllanti	-	-
Crediti tributari e previdenza sociale	1.432.558	1.437.817
Altri crediti	268.142	86.003
Liquidità differite		
Totale attività	10.971.136	12.491.365
<u>PATRIMONIO NETTO E PASSIVITA'</u>		
Patrimonio netto		
Capitale e riserve	3.192.425	4.001.939
Risultato del periodo	2.359	(809.515)
PN terzi		
Totale patrimonio netto	3.194.784	3.192.424
Passività non correnti	292.278	271.354
Fondi per rischi ed oneri	31.000	25.044
TFR	249.143	234.175
Debiti commerciali oltre l'es. successivo	12.135	12.135
Passività correnti	4.204.922	3.813.321
Debiti commerciali verso fornitori	1.495.941	1.141.051
Debiti commerciali verso ITC	1.912.294	1.737.809
Debiti tributari e previdenza sociale	144.510	164.363
Altre passività correnti	652.177	770.099

<i>Totale passività</i>	4.497.200	4.084.676
PFN		
Debiti finanziari oltre l'es. successivo	-	-
Debiti finanziari entro l'es. successivo	1.601.516	2.511.273
Debiti finanziari per cash pooling	2.162.110	2.847.977
Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	472.972	
(Liquidità correnti)	11.502	144.985
<i>Totale Posizione finanziaria netta</i>	3.279.152	5.214.265
<i>Totale patrimonio netto e passività</i>	10.971.136	12.491.365

Si precisa che è stata effettuata una riclassifica nell'esercizio in corso (e nel precedente) nello stato patrimoniale dei contributi in conto capitale (mastri BI7 e BII1), in quanto si ritiene più opportuna l'iscrizione degli stessi tra i risconti passivi (mastro E) in linea col metodo indiretto previsto dall'OIC 16 e dall'OIC 24.

Principali indicatori della situazione patrimoniale e finanziaria

Sulla base della precedente riclassificazione, vengono calcolati i seguenti indicatori di bilancio:

	ACT 25	ACT 24
Indice di disponibilità		
Attività correnti / Passività correnti	1,13	1,26
L'indice misura la capacità dell'impresa di non incorrere in carenza di liquidità		
Indice di autocopertura finanziario		
Patrimonio Netto / Attività non correnti	0,52	0,42
L'indice esprime in valore relativo la quota delle immobilizzazioni coperta con mezzi propri		
Indice di copertura finanziario		
(Patrimonio Netto + Passività non correnti) / Attività non correnti	0,56	0,45
L'indice esprime in valore relativo la quota delle immobilizzazioni coperta con fonti consolidate		
Capitale circolante netto		
Attività correnti - Passività correnti	565.717	996.823
L'indice esprime in valore assoluto la capacità dell'impresa di fronteggiare gli impegni a breve con le disponibilità esistenti		

A seguito della riclassifica dello Stato Patrimoniale, precedentemente citata, sono variati di conseguenza tutti gli indici dell'esercizio precedente.

Situazione economica

Per meglio comprendere il risultato della gestione della società, si fornisce di seguito un prospetto di riclassificazione del Conto Economico:

	2025		2024	
- vendite-prestazioni-corrispettivi	5.900.681		5.295.235	
- Lavori in economia	114		52.050	
A. Totale ricavi	5.900.795	100%	5.347.285	100%
- materie prime, suss. e di consumo	2.049.772	35%	1.997.030	37%
- servizi	1.911.870	32%	1.963.560	37%
- godimento beni di terzi	75.607	1%	74.148	1%
- oneri diversi	146.775	2%	154.721	3%
B. Totale costi esterni	4.184.024	71%	4.189.459	78%
C. Valore aggiunto (A-B)	1.716.771	29%	1.157.826	22%
D. Costo del lavoro	951.969	16%	939.862	18%
E. EBITDA - margine operativo lordo (C-D)	764.802	13%	217.964	4%
F. Ammortamenti	343.150	6%	369.096	7%
G. Accantonamenti	93.993	2%	48.678	1%
H. EBIT - risultato operativo netto (E-F-G)	327.659	6%	(199.810)	-4%
Proventi da partecipazioni	-	0%	2.047	0%
Altri proventi finanziari	30.635	1%	10.967	0%
Interessi e oneri finanziari	(305.221)	-5%	(868.839)	-16%
I. Totale proventi e oneri finanziari	(274.586)	-5%	(855.825)	-16%
Rivalutazione di attività finanziarie	-	0%	-	0%
Svalutazione di attività finanziarie	-	0%	-	0%
L. Totale rettifiche di attività finanziarie	-	0%	-	0%
M. Risultato della gestione ordinaria (H+I+L)	53.073	1%	(1.055.635)	-20%
N. Imposte sul reddito	50.714	1%	(246.120)	-5%
O. Risultato d'esercizio (M-N)	2.359	0%	(809.515)	-15%

Si precisa che è stata effettuata una riclassifica nell'esercizio in corso (e nel precedente) nel conto economico degli ammortamenti positivi, relativi ai contributi (mastri B10A e B10B) tra gli "altri ricavi e proventi" (mastri A5), in linea col metodo indiretto previsto dall'OIC 16 e dall'OIC 24.

Principali indicatori della situazione economica

Sulla base della precedente riclassificazione, vengono calcolati i seguenti indicatori di bilancio:

	ACT 25	ACT 24
R.O.E.		
Utile netto (perdita) dell'esercizio / Patrimonio netto	0,07%	-25,36%
L'indice misura la remunerazione del capitale proprio investito nell'impresa		
R.O.I.		
EBIT / Capitale investito	2,99%	-1,60%
L'indice misura la redditività e l'efficienza del capitale investito rispetto all'operatività aziendale caratteristica		
R.O.S.		
EBIT / Ricavi delle vendite e delle prestazioni	5,55%	-3,74%
L'indice misura la capacità reddituale dell'impresa di generare profitti dalle vendite		
CASH FLOW		
Utile netto (perdita) dell'esercizio + Amm.ti + Acc.ti	439.502	(391.741)
L'indice rappresenta la capacità di autofinanziamento dell'impresa		

A seguito della riclassifica del Conto Economico, precedentemente citata, sono variati di conseguenza alcuni indici dell'esercizio precedente.

Informazioni ex art 2428 C.C.

Qui di seguito si vanno ad analizzare in maggiore dettaglio le informazioni così come specificatamente richieste dal disposto dell'art. 2428 del Codice Civile.

Principali rischi e incertezze a cui è esposta la società

Ai sensi e per gli effetti del primo comma dell'art. 2428 del Codice Civile si attesta che la società non è esposta a particolari rischi e/o incertezze, a copertura dei quali vengono tuttavia implementati e/o adeguati i relativi fondi di svalutazione crediti a fronte dei rischi di inesigibilità. Per un'analisi più dettagliata della valutazione del rischio aziendale si rimanda a quanto esposto nella Relazione del Governo Societario.

Ai sensi del Regolamento UE 2016/679 in materia di protezione dei dati personali delle persone fisiche, è stato redatto e depositato presso la società il "Registro delle attività di trattamento", così come risultano integralmente applicate tutte le disposizioni previste dalla normativa italiana ed europea in materia di protezione dei dati personali.

Principali indicatori non finanziari

Ai sensi del secondo comma dell'art. 2428 del Codice Civile, si attesta che, per l'attività specifica svolta e per una migliore comprensione della situazione della società, dell'andamento e del risultato della gestione, non si ritiene rilevante l'esposizione di indicatori non finanziari.

Informativa sull'ambiente

Si attesta che la società non ha intrapreso particolari politiche di impatto ambientale perché non necessarie in relazione all'attività svolta.

Informativa sulla gestione del personale

Ai sensi dell'art. 2428 comma 2 del codice civile si forniscono informazioni attinenti il personale.

Per quanto concerne il personale la società ha intrapreso ormai da tempo iniziative necessarie per la tutela dei luoghi di lavoro secondo quanto disposto dalla legislazione in materia. Viene mantenuto il "Documento di Valutazione dei Rischi" ed è stato individuato il responsabile dell'elaborazione del documento DVR.

Per quanto riguarda la composizione, il turnover e la formazione del personale si rimanda a quanto dettagliato in Nota integrativa.

Il personale è inquadrato nel CCNL "Industria metalmeccanica e della installazione impianti" Confindustria.

Attività di ricerca e sviluppo

Ai sensi e per gli effetti di quanto riportato al punto 1 del terzo comma dell'art. 2428 del codice civile, si attesta che nel corso dell'esercizio non sono state svolte attività di ricerca e sviluppo.

Rapporti con imprese controllate, collegate, controllanti

Si precisa che si sono intrattenuti rapporti con le società di cui al punto 2 terzo comma dell'art. 2428 del codice civile.

Le partecipazioni nelle imprese sottoposte al controllo delle controllanti riguardano la partecipazione detenuta nella società Agri Solar Engineering Srl, con sede in Mirandola, iscritta per euro 6.000. In seguito all'aumento del capitale sociale della suddetta da euro 100.000 ad euro 293.124 con sovrapprezzo di emissione di euro 1.306.876, deliberato in data 23/09/2019 con atto notaio Fiammetta Costa, Repertorio n.18.375 Raccolta n.4.635, Sinergas Impianti Srl ha dichiarato di non voler esercitare il diritto di opzione e di sottoscrizione per la quota di propria spettanza. In seguito a questa decisione, la partecipazione detenuta non corrisponde più al 6% del capitale sociale di Agri Solar Engineering Srl, bensì al 2,05% attuale.

Si segnala che il progetto di bilancio dell'esercizio 2025 della società Agri Solar Engineering Srl presenta un patrimonio netto pari ad euro 3.329.034 ed un risultato d'esercizio positivo pari ad euro 415.380.

Nelle altre partecipazioni figurano la partecipazione detenuta nella società CME Consorzio Imprenditori Edili, iscritta per euro 2.000 e la partecipazione in Consorzio Innova, inserita per euro 5.000, acquisita in data 24/04/2020. Nell'esercizio 2019 è stata effettuata una riclassifica della partecipazione detenuta nella società AR.CO Lavori di Ravenna (0,50%), iscritta per euro 5.000, in seguito alla volontà di Sinergas Impianti Srl di recedere dalla sua posizione. E' stata pertanto inserita tra le attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni, nello specifico nel mastro 1.C.III.4. La voce accoglie inoltre le movimentazioni relative alle attività finanziarie per la gestione accentrata della tesoreria ("cash pooling"), come da contratti sottoscritti e precedentemente dettagliato, per euro 472.972.

Si segnala che le operazioni realizzate con parti correlate si riferiscono a prestazioni tipiche dell'attività della società, effettuate alle normali condizioni di mercato. Per il dettaglio della composizione delle voci relative, si rimanda a quanto esposto in Nota Integrativa.

Crediti verso le consociate iscritti nell'Attivo Circolante

Descrizione	Esercizio 2025	Esercizio 2024	Variazione assoluta
verso controllanti	941.162	728.519	212.643
verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	7.045	3.916	3.129
Totale	948.207	732.435	215.772

Debiti e finanziamenti passivi verso le consociate

Descrizione	Esercizio 2025	Esercizio 2024	Variazione assoluta
	-	-	-
debiti verso controllanti	3.901.439	4.326.045	424.606-
debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	172.965	259.741	86.776-
Totale	4.074.404	4.585.786	511.382-

Azioni proprie

Azioni/quote della società controllante

Ai sensi dell'art. 2435-bis e art. 2428, comma 3 nn. 3 e 4 del codice civile, si precisa che la società, nel corso dell'esercizio, non ha posseduto azioni o quote della società controllante.

Evoluzione prevedibile della gestione

La società Sinergas Impianti Srl durante il prossimo esercizio prevede di realizzare quanto previsto nel Budget 2026, in termini di Valore della produzione, all'interno del perimetro di mercato storicamente gestito.

Uso di strumenti finanziari rilevanti per la valutazione della situazione patrimoniale e finanziaria e del risultato economico dell'esercizio

Ai sensi e per gli effetti di quanto indicato al punto 6-bis) del terzo comma dell'art. 2428 del Codice Civile, si attesta che la società non ha intrapreso particolari politiche di gestione del rischio finanziario, in quanto ritenuto non rilevante nella sua manifestazione in riferimento alla nostra realtà aziendale.

Conclusioni

Signori Soci, alla luce delle considerazioni svolte nei punti precedenti e di quanto esposto nella Nota Integrativa, Vi invitiamo:

- ad approvare il Bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2025 unitamente alla Nota integrativa ed alla presente Relazione che lo accompagnano;
- a destinare l'utile d'esercizio in conformità con la proposta formulata nella Nota Integrativa.

Mirandola, 18/03/2026

L'Amministratore Unico
Ing. Cosimo Modetta

